Majer István

Digitálisan aláírta: Majer István
Dátum: 2017.12.30 20:42:49 +01'00'

Büssü Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő Ajánlattételi felhívása, és további közbeszerzési dokumentumai

„VP 6-7.2.1-7.4.1.1-16 kódszámú, 1778639935 azonosító számú, - Büssü Közösségi Ház Létrehozása - építési beruházás vállalkozási szerződés keretében."

I. kötet

Közbeszerzési ajánlattételi felívás

Ajánlatkérő által a 2015. évi CXLIII. tv. (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész, 115. § szerinti, építési beruházás tárgyban indított, hirdetmény közzététele nélküli nyílt közbeszerzési eljáráshoz

A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenységről szóló **14/2016. (V. 25.) MvM.** rendelet 6. § (4) bekezdésében részletezett kötelezettségemnek eleget téve, jelen dokumentumot ellenjegyzem.

Büssü, 2017. december 30.

Majer István
8700 Marcali, Bene Ferenc u. 1. fszt. 2.
Tel.: 06-20 215 1100
e-mail: majeristvan@gmail.hu
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00496

.....
Majer István
felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó

Ajánlattételi határidő: 2018. január 9.

Magyarország Kormánya

Európai Unió
Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap
A VIDÉKI TÉRSÉGEKBE BERUHÁZÓ EURÓPA

Tartalomjegyzék

Preambulum: 4.o.

Bevezető információk: 5.o.

1. Ajánlatkérő neve, címe, elérhetőségei: 7.o.

2. Az Ajánlatkérő részéről ezen közbeszerzési eljárásban kapcsolattartó személy (ajánlatkérő nevében eljáró): 7.o.

3. A közbeszerzés eljárás fajtája: 7.o.

4. A hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás jogcíme: 7.o.

5. Kommunikáció: 7.o.

6. A közbeszerzés tárgya, mennyisége, nomenklatúra (CPV kód): 9.o.

7. A szerződés meghatározása: 11.o.

7.1. Keretmegállapodásra vonatkozó információ: 11.o.
7.2. Dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információ: 11.o.
7.3. Elektronikus árlejtés alkalmazására vonatkozó információ: 11.o.

8. A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje: 11.o.

9. A teljesítés helye: 12.o.

10. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek, előírt kötbér, jótállás: 11.o.

10.1. Késedelmi kötbér: 11.o.

10.2. Meghiúsulási kötbér: 12.o.

10.3. Jótállás: 13.o.

11. Szerződés teljesítésével kapcsolatos különleges feltételek: 13.o.

12. A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információk: 13.o.

13. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg hivatkozás a vonatkozó jogszabályokra: 13.o.

14. Annak meghatározása, hogy ajánlattevő tehet-e részajánlatot: 16.o.

14.1. Annak meghatározása, hogy ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot: 16.o.

14.2. Annak meghatározása, hogy az ajánlatot/közös ajánlatot tevő nyertes(ek)nek létre kell-e hozniuk gazdasági társaságot: 16.o.

15. Az ajánlatok értékelési szempontjai: 16.o.

16. Kizáró okok, igazolásuk módja: 20.o.

17. Az alkalmassági követelmények, igazolásuk módja: 22.o
17.1. Gazdasági és pénzügyi alkalmasság: 22.o.
17.2. Műszaki, szakmai alkalmasság: 23.o.

18. Hiánypótlás lehetősége, vagy annak kizárása: 23.o.

19. Az ajánlat(ok) benyújtására vonatkozó adatok: 23.o.

19.1. Az ajánlattételi határidő: 23.o
19.2. Az ajánlat(ok) benyújtásának címe (helység, utca, házszám,) 23.o

20. Az ajánlattétel nyelve: 23.o.

21. Az ajánlat(ok) felbontására vonatkozó adatok: 24.o.
21.1. Az ajánlatok felbontásának időpontja: 24.o.

21.2. Az ajánlatok felbontásának címe (helység, utca, házszám): 24.o.

21.3. Az ajánlatok bontásán jelenlétre jogosult személyek: 24.o.

22. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: 24.o.

23. Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektre (programra) vonatkozó adatok: 25.o.

24. Ajánlati biztosíték nyújtása: 25.o.

25. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 25.o.

26. Egyéb információk: 25.o

Regisztrációs adatlap: 34.o.

PREAMBULUM

Tisztelt Ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő!

Ön **Büssü Község Önkormányzata,** mint ajánlatkérő, **„VP 6-7.2.1-7.4.1.1-16 kódszámú, 1778639935 azonosító számú, - Büssü Közösségi Ház Létrehozása - építési beruházás vállalkozási szerződés keretében."** megnevezéssel indított, a 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik Része 115. § szerinti közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását, valamint a szükséges további közbeszerzési dokumentumokat tartja a kezében.

Ajánlatkérőnek jelen közbeszerzési dokumentumokkal az a célja, hogy segítséget nyújtson az egyértelmű, a felhívásban és a további közbeszerzési dokumentumokban meghatározott követelményeknek eleget tevő egybevethető és számszerűsíthető ajánlat elkészítéséhez. Az Ajánlatkérő célja, hogy a teljesítésre alkalmas Ajánlattevők ajánlatai érvényesnek minősüljenek, melyhez a felhívásban, a további közbeszerzési dokumentumokban, a mellékletekben és a jogszabályokban foglalt követelményeknek eleget tevő ajánlat benyújtására van szükség az Ajánlattevő(k) részéről. Ajánlatkérő jelzi, hogy az ajánlattételi felhívás és a további közbeszerzési dokumentumok mellett a Kbt. és az idevonatkozó jogszabályok ismerete is szükséges lehet az érvényes ajánlat benyújtásához.

Kérjük a Tisztelt Ajánlattevőket, hogy figyelmesen tanulmányozzák át a felhívást, a további közbeszerzési dokumentumokat, a mellékleteket, és írásbeli ajánlatukat a fentiekben meghatározottak, valamint az idevonatkozó jogszabályokban meghatározottak szerint készítsék el, és nyújtsák be.

A felhívásban, a további közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban foglalt feltételeknek meg nem felelő ajánlat a különösen, de nem kizárólagosan a Kbt 73. § (1)–(2) bekezdésében foglalt keretek között – érvénytelennek minősül.

A felhívással, és a további közbeszerzési dokumentumokkal kapcsolatban felmerülő kérdés, bizonytalanság esetén éljenek a Kbt.-ben meghatározott kiegészítő tájékoztatás kérés lehetőségével. Amennyiben esetlegesen a felhívás és a további közbeszerzési dokumentumok között ellentmondás észlelhető, úgy minden esetben a felhívás az irányadó.

Büssü, 2017. december 30.

Majer István
8700 Marcali, Bene Ferenc u. 1. fszt. 2.
Tel.: 06-20 215 1100
e-mail: majeristvan@gmail.hu
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00496

.....

Majer István
felelős akkreditált közbeszerzési
szaktanácsadó

Bevezető információk:

Tisztelt Ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő!

Büssü Község Önkormányzata pályázatot nyújtott be a **VP6-7.2.1-7.4.1.1-16** kódszámú, a - **Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, és energetikai korszerűsítése** – címmel kiírt pályázati felhívásra „**Büssü Közösségi Ház Létrehozása**", **1778639935** azonosító számmal, melyet a Támogató a 673/5401/147/3/2017 sz. értesítése alapján támogatásban részesített. A Büssüi Közösségi Ház létrehozása során el kell végezni a jelenleg használaton kívüli ingatlan részleges bontását, felújítását, tartószerkezeti megerősítését, hőszigetelését, nyílászárók cseréjét, tetőszerkezet cseréjét, az épület külső-belső felújítását, akadálymentesítését, és fűtés korszerűsítését.

A támogatás összege a benyújtott pályázatban szereplő műszaki tartalomhoz, a Támogatási Szerződés szerinti mértékéig szükséges nettó pénzügyi fedezetet, és a hozzá tartozó Áfá-t 85,0000 %-os mértékben biztosítja. A felmerülő további költségek nettó pénzügyi fedezetét, és a hozzá tartozó Áfá-t 15,0000 % mértékben Büssü Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő saját forrásból biztosítja.
A leírtak figyelembe vételével a támogatási pénzösszeg, valamint a fentiekben részletezett önrész vállalása az építési beruházás pénzügyi fedezetére 100 %-os mértékig fedezetet nyújt, így az eredményes közbeszerzési eljárást lezáró szerződéskötésre a pénzügyi fedezet 100%-os mértékig biztosított.
Az építési beruházás becsült értékét figyelembe véve Büssü Község Önkormányzata, 7273 Büssü, Kossuth Lajos utca 33. sz., mint ajánlatkérő, a közbeszerzésekről szóló **2015. évi CXLIII. törvény** (továbbiakban: Kbt.) figyelembevételével közbeszerzési eljárást bonyolít le építési beruházás tárgyában.
A megvalósítandó építési beruházás tartalmaz Európai Uniós forrást, így a lefolytatásra kerülő közbeszerzési eljárás során a Kbt. és annak végrehajtási rendeletein, a vonatkozó környezetvédelmi, higieniai, számviteli jogszabályokon, az adóügyi és társadalombiztosítási előírásokon túlmenően a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletet, valamint a pályázati felhívásban előírtakat is figyelembe kell venni.
A közbeszerzési eljárás becsült értékét figyelembe véve, ajánlatkérő élve a Kbt. 115. §-ban leírtakkal, az ajánlattételi felhívást legalább öt - a szerződés teljesítésére való alkalmasság feltételeit az ajánlatkérő megítélése szerint teljesíteni képes - gazdasági szereplő részére, közvetlenül, egyidejűleg, azonos módon és azonos tartalommal írásban megküldi, így hirdetmény közzététele nélküli, nyílt közbeszerzési eljárást folytat le, a Kbt. 115. §-ban leírt eltérésekkel.

Büssü Község Önkormányzata, 7273 Büssü, Kossuth Lajos utca 33. sz., mint ajánlatkérő ezúton hívja fel ajánlattételre Önt, vagy az Ön által képviselt céget, mint gazdasági szereplőt a jelen ajánlattételi felhívásban, és a további közbeszerzési dokumentumokban megnevezett és részletezett építési beruházás (Vállalkozási Szerződés) teljesítésére, az azokban leírtak szerint.

Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást és a közbeszerzési dokumentumokat az egyidejű megküldés mellett, a Kbt. **39.** § (1) bekezdése alapján a gazdasági szereplők számára elektronikus úton, korlátlanul és teljeskörűen, térítésmentesen hozzáférhetővé teszi. Az elérés módját a felhívás részletesen tartalmazza. A közbeszerzési dokumentumok harmadik félnek

nem ruházhatók át. A közbeszerzési dokumentumok nem másolhatóak és nem sokszorosíthatóak, kizárólag az Ajánlattevő munkaszervezetén belül az ajánlat elkészítéséhez szükséges mértékben, valamint azon részek esetében, amelyekben Ajánlatkérő ezt kifejezetten feltüntette, valamint a benyújtandó ajánlat esetében felhasználhatóak. Az alvállalkozók számára kizárólag a rájuk vonatkozó részek esetében és a szükséges mértékig készíthető kivonat. A közbeszerzési dokumentumok kizárólag ezen eljárás keretében használhatóak fel.

A közbeszerzési dokumentumok az alábbi szerkezetben kerültek összeállításra:

I. Kötet: Ajánlattételi felhívás
II. Kötet: További közbeszerzési dokumentumok
- I. fejezet: Útmutató az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők részére
- II. fejezet: Vállalkozási Szerződés tervezet
- III. fejezet: Ajánlott igazolás és nyilatkozat minták
- IV. fejezet: Műszaki leírás
- V. fejezet: Műszaki tervdokumentációk
- VI. fejezet: Árazatlan költségvetések

A közbeszerzési eljárás dokumentumai együtt kezelendőek. A kötetekre, és azon belül a fejezetekre bontás a jobb átláthatóságot szolgálja.

Büssü, 2017. december 30.

Büssü Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

.....
Szegvári József
polgármester

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

1. Ajánlatkérő neve, címe, elérhetőségei:

Név: Büssü Község Önkormányzata
Cím: 7273 Büssü, Kossuth Lajos utca 33. sz.
Telefon:: +36 82/374-061
Telefax: +36 82/374-061
E- mail: szegvari.jozsef@bussu.hu
Internet cím: http://www.bussu.hu/
Adószám: 15400097-1-14
Törzskönyvi szám: 400093
Statisztikai számjel: 15400097-8411-321-14
Képviseli: Szegvári József polgármester

Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást saját nevében bonyolítja.

2. Az Ajánlatkérő részéről ezen közbeszerzési eljárásban kapcsolattartó személy, (ajánlatkérő megbízásából eljáró):

Név: Majer Projekt Kft., személyes közreműködő: Majer István felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, lajstrom szám: 00496
Székhely: 8700, Marcali, Bene Ferenc utca 1. fsz. 2.
Telefon: +36-85/313-547, +36-20/215-1100
Telefax: +36-85/313-547
E- mail: majeristvan@gmail.hu
Adószám: 14987964-2-14
Cégjegyzék szám: 14-09-309758

3. A közbeszerzés eljárás fajtája,

A Kbt. Harmadik Rész 115.§ (1) bekezdés alapján megindított közbeszerzési eljárás a nyílt eljárás irányadó szabályai szerint a Kbt. 115.§-ban foglalt eltérésekkel, tárgyalás lefolytatására nem kerül sor a közbeszerzési eljárás során.

4. A hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás jogcíme:

Az építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó 300.000.000 ft-ot, ezért Ajánlatkérő élve a Kbt. 115. § (2) bekezdés lehetőségével, legalább 5 (öt) - a szerződés teljesítésére való alkalmasság feltételeit az ajánlatkérő megítélése szerint teljesíteni képes - gazdasági szereplő részére, egyidejűleg, azonos tartammal, azonos módon bocsájtja rendelkezésre az ajánlattételi felhívást, és a további közbeszerzési dokumentumokat, így a közbeszerzési eljárást a nyílt, nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a jelen §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával bonyolítja le.

5. Kommunikáció:

Ajánlatkérő az ajánlattételi felhíváson kívül elkészítette a szükséges, valamennyi közbeszerzési dokumentumot, melyeket az ajánlattételi felhívással egyidejűleg elektronikus úton valamennyi ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő részére megküld. A megküldésen túl biztosítja a közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélküli, teljes körű, közvetlen és díjmentes elérhetőségét a következő címen: www.majerprojekt.hu-Közbeszerzés-
Felhasználónév: Bussu
Jelszó: kozosseg1

A Kbt. 57. § (2) bekezdése alapján a dokumentációt ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie, és le kell töltenie az ajánlattételi határidő lejártáig. A dokumentáció ajánlattételi határidőt megelőző letöltésének igazolását az Ajánlattételi felhívás részét képező kitöltött és cégszerűen aláírt Regisztrációs Adatlap kitöltésével és Ajánlatkérő nevében eljáró részére a 2. pontban megadott, elsődlegesen az e-mail címre, vagy elektronikus feladás hiánya, vagy korlátozása esetén a telefax számra történő visszaküldésével, vagy a Kbt. 41. § (5) bekezdését figyelembe véve postai megküldéssel vagy személyes kézbesítéssel igazolni kell. Ajánlatkérő nem vállal felelősséget az olyan Regisztrációs Adatlap meglétéért, amelyet nem a jelen felhívás 2. pontjában megadott elérhetőségek valamelyikére küldtek meg. Amennyiben Ajánlattevő, vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozó az ajánlatok beadási határidejéhez képest olyan időpontban érte el a fentiekben részletezett közbeszerzési dokumentumokat, hogy már nem lehetséges a Regisztrációs Adatlap visszaküldése, úgy azt az ajánlatok benyújtásakor kell átadni Ajánlatkérő részére, vagy a benyújtott ajánlathoz csatolni kell. Elektronikus úton történő értesítés esetén figyelembe kell venni a Kbt. 41. § (4) bekezdésében részletezett fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentumokra vonatkozó előírásokat.
A közbeszerzési dokumentumok letöltéséről szóló Regisztrációs Adatlapot a letöltéstől számítva haladéktalanul vissza kell küldeni, annak érdekében, hogy az Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejárta előtti közbeszerzési cselekményekről az értesítéseket és a keletkezett közbeszerzési dokumentumokat közvetlenül megküldhesse a közbeszerzési dokumentumokat letöltő gazdasági szereplő(k)nek, ezért a gazdasági szereplő a letöltéssel együtt adja meg a cég nevét, székhelyét, kapcsolattartóját, telefonszámát, fax számát és e-mail címét.
Ajánlatkérő az eljárás gördülékeny és gyors lefolytatása érdekében az ajánlatok bontásáig a Regisztrációs Adatlapon szereplő, a bontási eljárást követően a Felolvasó Lapon szereplő kapcsolattartó elérhetőségein fogja tartani a kapcsolatot ajánlattevőkkel, ezért ajánlattevők kötelesek ezen elérhetőségek üzemképességéről gondoskodni, és arról hogy a megküldendő dokumentumok fogadására 24 órában alkalmas legyen, valamint arról, hogy szervezeti egységen belül az adott dokumentum az arra jogosulthoz kerüljön. A jelen közbeszerzési eljárás során az Ajánlatkérő az általa megküldeni kívánt dokumentumokat fax, vagy a Kbt. 41. § -ban foglaltaknak megfelelő e-mail útján küldi meg az Ajánlattevőknek a gyors tájékoztatás érdekében. Az Ajánlatkérő a fax küldését legfeljebb háromszor kísérli meg. A megküldött dokumentum joghatályosan kézbesítettnek minősül, ha az Ajánlatkérő a fax. sikeres megküldéséről faxjelentést kap, vagy az adott e-mail kiküldésre, és az elküldött üzenetek közé besorolásra került. Ajánlatkérő a Kbt. 41. § (5) bekezdés figyelembe vételével a postai kézbesítést csak mindkét előbbi kézbesítési mód (fax és e-mail.) sikertelensége esetén alkalmazza, azonban a postázás késedelméből eredő hátrányért felelősséget nem vállal, és Ajánlattevő nem kifogásolhatja meg a kézbesítés ezen módozatát.
Minden gazdasági szereplőnek/Ajánlattevőnek megküldött, postázott dokumentumot Ajánlatkérő a megküldéssel egyidejűleg a www.majerprojekt.hu-Közbeszerzés-
Felhasználónév: Bussu
Jelszó: kozosseg1
címen megjelentet, és korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan elérhetővé tesz.
Ezen túlmenően Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (7) bekezdésben előírt kötelezettségének eleget téve a postázott dokumentumokat feltölti a Közbeszerzési Hatóság www.kozbeszerzes.hu honlapján a publikus KBA adatbázisba, a dokumentum típusa szerinti kereső, dokumentum típusa, Kbt. 115. § (7) bekezdés szerinti adatszolgáltatások, dokumentum altípusa (eljárást megindító felhívás/közbeszerzési dokumentumok) elérésre, ahol szintén korlátozás nélkül elérhetők és letölthetők. Ezen túlmenően Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (7) bekezdésben előírt kötelezettségének eleget téve a http://www.bussu.hu/ honlapján az eljárás megindításával

egyidejűleg nyilvánosan közzéteszi az eljárást megindító felhívást, és a közbeszerzési dokumentumokat.
Ajánlatkérő a Kbt. 41. § (2) bekezdése alapján jelen közbeszerzési eljárás során a joghatás kiváltására alkalmas kapcsolattartási formákat az alábbiakban határozza meg.

- elektronikus úton, a Kbt. 41. § (4) bekezdésében leírtak figyelembe vételével.
- fax,
- az (5) bekezdésre figyelemmel postai vagy közvetlen (személyes) kézbesítés útján,

Ajánlatkérő nyomatékosan felhívja a figyelmet arra, hogy azon e-mailt, vagy e-mail útján megküldött nyilatkozatot, amely - a kiegészítő tájékoztatás kérés kivételével - nincs ellátva a Kbt. 41. § (4) bekezdésében részletezett, legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással, Ajánlatkérő nem tekinti joghatás kiváltására alkalmas dokumentumoknak, és az ilyen dokumentumokat a tárgyi közbeszerzési eljárás során figyelmen kívül hagy! Ajánlatkérő nyomatékosan felhívja a figyelmet továbbá arra, hogy a kézjeggyel/aláírással ellátott és scannelt, majd csatolmányként megküldött dokumentumot - a kiegészítő tájékoztatás kérés kivételével - sem tekinti joghatás kiváltásra alkalmas dokumentumnak.

6. A közbeszerzés tárgya, mennyisége, nomenklatúra (CPV kód):

Közbeszerzés tárgya:

A Büssüi Közösségi Ház ingatlan felújítása, tartószerkezeti megerősítése, hőszigetelése, nyílászárók cseréje, tetőszerkezet cseréje, az épület külső-belső felújításáa, akadálymentesítése, és fűtés korszerűsítése.

A közbeszerzés tárgya kapcsolódik és megtalálható a Kbt. 1. sz. mellékletében hivatkozott építési munkák jegyzékének egyikéhez.
A **322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet** 1. melléklete szerinti adatokat az ajánlattételi dokumentáció tartalmazza, különös tekintettel a műszaki leírásokra, a műszaki tervdokumentációkra, és az árazatlan költségvetési kiírásokra.
A korszerűsítés az alábbi helyiségeket érinti:

Rajsz szám	Helyiség megnevezése	Helyiség alapterülete m2
FSZ.01	Előcsarnok	30,08
FSZ.02	Információ	9,30
FSZ.03	Foglalkoztató	13,91
FSZ.04	Foglalkoztató	15,27
FSZ.05	Játszóház	35,37
FSZ.06	Közlekedő	6,42
FSZ.07	Kazán	3,81
FSZ.08	AM. WC	3,99
FSZ.09	Női WC	5,74
FSZ.10	Ffi. WC	5,47
Mindösszesen		**129,36**

A közbeszerzés tárgya az alábbi főbb munkákat foglalja magában:

- állványozás 144,00 m2,
- előregyártott áthidaló és tartóelem beépítése különféle 111 db.,

- előregyártott béléstestek elhelyezése 100,00 m2,
- falazat bontás különféle 50,50 m3,
- válaszfal bontás különféle 64,00 m2,
- falazat készítése különféle 68,25 m3,
- válaszfal és egyéb falazat készítése különféle 58,00 m2,
- tető és hozzá tartozó faszerkezetek bontása különféle 561,00 m2,
- fa tetőszerkezet kialakítása 208,00 m2,
- tetőlécezés hornyolt cserépfedés alá 240,00 m2,
- cserépfedés bontása 240,00 m2,
- cserépfedés hornyolt cseréppel 240,00 m2,
- szellőző cserép elhelyezése 24,00 db.,
- hófogó elhelyezése 96,00 db.,
- deszkázás különféle 94,00 m2,
- magastető hő-és hangszigetelése 138,00 m2,
- hőszigetelés különféle 144,00 m2,
- homlokzati hőszigetelés 210,00 m2,
- talajnedvesség elleni vízszigetelés különféle 378,00 m2,
- utólagos talajnedvesség elleni vízszigetelés 28,50 ker.m2,
- vakolat leverése különféle 328,00 m2,
- vakolat készítés különféle 708,00 m2,
- burkolatok bontása különféle 126,00 m2,
- burkolat készítése különféle 263,40 m2,
- függőereszcsatorna szerelése 32,00 m,
- lefolyó szerelése 18,00 m,
- bádogozás különféle 42,00 m,
- fa nyílászárók bontása különféle 18,00 m2,
- nyílászárók elhelyezése különféle 33,00 db.,
- szerelt WC. kabinrendszer 1,00 db.,
- polikarbonát fedésű előtető kialakítása 15,00 m2,
- festés különféle 650,00 m2,
- térburkolat készítése 40,00 m2,
- szegély készítése különféle 20,00 m,
- fűtési vezeték szerelése különféle 118,00 fm,
- acéllemez radiátor elhelyezése kiegészítő szerelvényekkel különféle 10,00 db.,
- gázvezeték szerelése 24,00 m,
- gázkazán és kiegészítő szerelvényei elhelyezése, gázmérőhely kialakítása 1,00 db,
- vízvezetékhet földkiemelés, majd visszatöltés, döngölés 25,00 m3,
- előregyártott műanyag akna elhelyezése 1,00 db,
- előregyártott vízóra akna elhelyezése 1,00 db,
- KPE vezeték épités, szerelés árokban 8,00 m,
- ivóvízvezeték szerelés különféle 42,00 m,
- szennyvízvezeték szerelés különféle 72,00 m,
- szaniter áru elhelyezése különféle 8,00 db,
- elektromos szerelvények elhelyezése különféle 98,00 db,
- elektromos védőcső beépítése különféle 950,00 fm,
- elektromos vezeték szerelése különféle 1.510,00 fm,
- lámpatestek elhelyezése különféle 55,00 db.
- elektromos elosztók kialakítása különféle 2,00 db,
- elektromos elosztószekrény beépítése és szerelvényezése 1, db

A fenti mennyiségek a főbb feladatokat jelzik, és tájékoztató jellegűek. Az építési beruházás részletes műszaki leírása, a műszaki tervdokumentációk, valamint az árazatlan költségvetések a közbeszerzési dokumentumok II. sz. kötetének IV., V., és VI. fejezetében részletezettek.
A kivitelezés tartalmazza az építési beruházáshoz szükséges valamennyi új, valamint a szükséges bontási munkákat is a közbeszerzési dokumentumok II. sz. kötet IV., V., és VI. fejezeteinek megfelelően. Az építési beruházás engedélyhez kötött, mely engedélyt a dokumentáció tartalmazza.

Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV) nomenklatúra:

Fő tárgy:	45210000-2	Magasépítési munka
Kiegészítő tárgy:	45260000-7	Tetőfedés és egyéb különleges szakipari munkák
	45261310-0	Bádogos munka
	45262100-2	Állványozás
	45310000-3	Villamos szerelési munka
	45320000-6	Szigetelési munka
	45330000-9	Víz-, gázvezeték-szerelési és szaniterszerelési munka
	45350000-5	Gépészeti szerelések
	45400000-1	Épület befejezési munkák
	45410000-4	Vakolás
	45421100-5	Ajtók, ablakok és kapcsolódó tartozékok beszerelése
	45430000-0	Padló- és falburkolás
	45442100-8	Festés

7. A szerződés meghatározása:
Vállalkozási Szerződés

7.1. Keretmegállapodás kötésre nem kerül sor.
7.2. Dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására nem kerül sor.
7.3. A Kbt. 77. § (3) bekezdésben jelzett elektronikus árlejtés alkalmazására nem kerül sor.

8. A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje:

8.1. Kezdő időpont:

Ajánlatkérő munkaterületet a szerződés aláírásától számított 5 napon belül biztosítja. Az átadás napját megelőző 2 munkanappal korábban köteles értesíteni a Vállalkozót a munkaterület átadásának időpontjáról, és azt késedelem nélkül munkavégzésre alkalmas állapotban átadni.
A munkaterületet a vállalkozó köteles ebben az időpontban átvenni, és munkaterület átadás-átvételt követően 2 napon belül köteles megkezdeni a szerződés teljesítését.

8.2. Szerződés teljesítésének határideje:

Teljesítési határidő: megajánlás szerint (értékelési szempont), de legkésőbb 2018. szeptember 30. mely a (hiba és hiánymentes műszaki átadás-átvétel időpontja).
Az előírt teljesítési határidő kötbér terhes, mely a 10.1. pontban kerül részletezésre.
Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

9. A teljesítés helye:

7273 Büssü, Jókai utca 1. sz., Hrsz. 30.
Magyarország, Somogy megye – NUTS kód: HU 232.

10. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek, előírt kötbér, jótállás:
Kötbér:
Ajánlattevő a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi (késedelmesen teljesít, a teljesítés lehetetlenné válik, azaz meghiúsul) a szerződést. Mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.

10.1. Késedelmi kötbér:

Vállalkozó késedelembe esik, ha neki vagy alvállalkozójának felróható okból a szerződésben foglalt teljesítési határidőben kötelezettségeit nem teljesíti. Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén a Megrendelő – a szerződésszegésből fakadó egyéb kárrendezésekre vonatkozó igényeken túl – késedelmi kötbérre jogosult. Késedelmi kötbér mértéke az Áfa nélkül számított ellenszolgáltatás értékének 0,5%-a minden késedelemmel érintett naptári nap után. A késedelmi kötbér a késedelembe esés napjától az igazolt teljesítés elismerésének időpontjáig terjedő időszakra esedékes, de maximális mértéke az Áfa nélkül számított ellenszolgáltatás értékének 10,00 %-a lehet. Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy a késedelmi kötbérmaximum elérése esetében a szerződéstől elálljon, illetve ha annak a Ptk.-ban előírt feltételei nem állnak fenn, akkor a szerződést jogosult azonnali hatállyal felmondani.

Késedelmes teljesítés esetén Megrendelő a kötbérigényét a Ptk. 6:186. § (2) bekezdése alapján írásos felszólítás útján érvényesítheti, melynek Vállalkozó köteles 8 napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben Vállalkozó a felszólítás kézhezvételétől számított 3 napon belül a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése figyelembe vételével írásos indoklással és bizonyítással kimentést nem tesz, akkor a kötbérkövetelés a Vállalkozó részéről elismertnek tekinthető. Az elismert kötbérigény a Kbt. 135. § (6) bekezdése alapján a Megrendelő szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben beszámíthatóvá válik.

10.2. Meghiúsulási kötbér:
Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha a szerződés teljesítése az Vállalkozó, vagy alvállalkozójának felróható okokból meghiúsul, vagy Vállalkozó, vagy alvállalkozója a szerződésből eredő kötelezettségeit súlyosan megszegi. Ezen esetek bármelyikének bekövetkezése esetében Megrendelő jogosult az Áfa nélkül számított ellenszolgáltatás értéke 20 %-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbért követelni.
A meghiúsulási kötbér mértéke elsődlegesen a Vállalkozó részére teljesítendő ellenszolgáltatásból kerül visszatartásra, másodsorban ellenszámla kibocsátásával.

A Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján Vállalkozó mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.
A Ptk. 6:187. § (1) bekezdése alapján a késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól.
A Ptk. 6:187. § (1) bekezdése alapján a teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.
A Ptk. 6:187. § (3) bekezdése alapján Megrendelő a kötbérigények mellett érvényesítheti a szerződésszegésből adódó, kötbér mértékét meghaladó kárát.

A nem szerződésszerű teljesítés megrendelő általi elfogadása nem jelent lemondást a szerződésszegésből eredő igényekről.

10.3. Jótállás:
A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásától kezdődően Vállalkozót teljes körű jótállási kötelezettség terheli az általa végzett építési tevékenységre, munkákra, beépített, és/vagy felhasznált anyagokra, berendezésekre. **A jótállás időtartama legalább 24 hónap.** Ennél magasabb érték megajánlható, mely bírálati szempont. A jótállás esetében a **10.3** pontban leírtakon figyelembe kell venni a **181/2003. (XI. 5.) Korm. rendelet** idevonatkozó részeit a kötelező jótállásról. Amennyiben bármelyik beépített anyagra akár a gyártó, akár aforgalmazó a **10.3.** pontban előírtnál hosszabb időtartamú jótállást vállal, azt a Vállalkozó köteles ajánlatkérő részére biztosítani.

A jótállási idő alatt elvégzendő garanciális javítások esetén a Vállalkozó semmilyen jogcímen nem számolhat fel költséget az Ajánlatkérőnek, amennyiben a hiba a rendeltetésszerű használatból ered.
Megrendelő a jótállás körében felmerülő bármely hiányosság bekövetkezése esetén írásban értesíti Vállalkozót, aki az értesítést követően 24 órán belül köteles a hiba javítását, vagy az esetleges elemek kicserélését megkezdeni. Megrendelőt, ilyen irányú kérése esetében írásban köteles Vállalkozó tájékoztatni a jótállás keretében elvégzett javítás vagy elem/alkatrész csere befejezésének várható időpontjáról. A kijavított, vagy kicserélt elem(ek)re vonatkozó jótállási kötelezettség a vállalt jótállási idővel azonos időtartammal meghosszabbodik.

11. Szerződés teljesítésével kapcsolatos különleges feltételek:

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételeket a II. kötet II. fejezetében található Szerződés tervezet tartalmazza. Ezen túlmenően Ajánlatkérő jelzi ajánlattevőknek, hogy az építési beruházás időtartama alatt különösen ügyelni kell a lakóházak és környezet védelmére. A kivitelezés lakóházas övezetben valósul meg, így a munkavégzést úgy kell szervezni, hogy az ilyenkor szokásos mértéket meghaladóan ne zavarja az ott lévők tevékenységét. Ezen túlmenően Ajánlatkérő jelzi ajánlattevőknek, hogy az építési beruházás időtartama alatt az épület nem üzemel, így erre vonatkozóan Ajánlatkérő nem határoz meg a szerződés teljesítésével kapcsolatos különleges feltételeket.

12. A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információk:

Ajánlatkérő előírja, hogy nyertes ajánlattevőnek kötelezően biztosítania kell a szerződés teljesítésében részt vevő olyan szakembert, aki az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakma gyakorlási tevékenységekről szóló **266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet** szerinti, legalább MV-É, szakterületre vonatkozó érvényes minősítéssel rendelkezik. A megjelölt szakember gyakorlata értékelési szempont.

13. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg hivatkozás a vonatkozó jogszabályokra:

A támogatás összege a benyújtott pályázatban szereplő műszaki tartalomhoz, a Támogatási Szerződés szerinti mértékéig szükséges nettó pénzügyi fedezetet, és a hozzá tartozó Áfá-t 85,0000 %-os mértékben biztosítja. A felmerülő további költségek nettó pénzügyi fedezetét, és a hozzá tartozó Áfá-t 15,0000 % mértékben Büssü Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő saját forrásból biztosítja.

A leírtak figyelembe vételével a támogatási pénzösszeg, valamint a fentiekben részletezett önrész vállalása az építési beruházás pénzügyi fedezetére 100 %-os mértékig fedezetet nyújt, így az eredményes közbeszerzési eljárást lezáró szerződéskötésre a pénzügyi fedezet 100%-os mértékig biztosított.
Ajánlatkérő a szerződésszerű teljesítéseket utófinanszírozással, az Adásvételi Szerződés tervezetben leírtak szerint egyenlíti ki.
A Kbt. 135. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.
Tartalékkeret nem áll rendelkezésre.
Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (8) bekezdése figyelembevételével biztosítja a szerződésben foglalt - tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 10%-ának megfelelő összegű előleg igénybevételének lehetőségét. Ebben az esetben az ajánlatkérő legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül biztosítja az előleg kifizetését. Az előleg fizetését e kötelezően biztosítandó mértékben az ajánlatkérő nem teszi függővé a szerződő fél részéről biztosíték nyújtásától. Az igénybe vett előleg a végszámlából kerül levonásra.
A számla ellenértékét, a teljesítésigazolást követően, a szerződésszerű teljesítést tartalmazó, és a jogszabályoknak megfelelően benyújtott végszámla alapján 30 napon belül átutalással, forintban (HUF) teljesíti (egy számla kerül kiállításra) az alábbiak szerint:
Az ajánlatkérőként szerződő fél a Kbt. **135. §** (3) bekezdése szerint - amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015 (X.30.) számú Korm. rendelet 32/A § szerinti rendelkezések betartásával fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket:

a) Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni a Megrendelőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból (több vállalkozó esetén);
b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;
d) a *c)* pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;
e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az *e)* pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát az ajánlatkérőként szerződő félnek (annak érdekében, hogy az ajánlatkérőként szerződő fél megállapíthassa, hogy az ajánlattevőként szerződő fél jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);
g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;

h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az *e)* vagy az *f)* pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az *e)* vagy az *f)* pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a *b)* pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;
i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a *d)* pont szerinti határidő harminc nap.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31. §-a alapján az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.
A számla benyújtása és kiegyenlítése során különösen be kell tartani az alábbi jogszabályokat:

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, és 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet
- a közpénzekből nyújtott állami támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény
- az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-a,
- az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény, különösen a fordított adózást figyelembe véve, annak 142. § (1) bekezdés *a)* pontja,
- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény,
- az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015 (X. 30.) Korm. rendelet
- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény,
- a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet
- Támogatói Szerződésben leírtak.
-

Ajánlatkérő 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32. §-a alapján biztosítja a résszámlázás lehetőségét, mely keretében Ajánlattevőnek 25%-os készültségnél 1 db. résszámla, 50%-os készültségnél 1 db. résszámla, 70%-os készültségnél, 1 db. résszámla, és 100%-os készültség esetén a végszámla benyújtására van lehetősége. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31. § (6) bekezdése alapján a részszámla összegét az ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelően kell meghatározni, úgy, hogy a részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg. Eszerint az 1. számú résszámla akkor nyújtható be, ha az előírt műszaki tartalom ellenszolgáltatási értékének legalább 25%-át teljesítette a vállalkozó. A 2. számú résszámla akkor nyújtható be, ha az előírt műszaki tartalom ellenszolgáltatási értékének legalább 50%-át teljesítette a vállalkozó. A 3. számú résszámla akkor nyújtható be, ha az előírt műszaki tartalom ellenszolgáltatási értékének legalább 70%-át teljesítette a vállalkozó. Az előírt műszaki tartalom alatt az ajánlattevő beárazott tételes költségvetését kell érteni.
Vállalkozó a végszámla benyújtására a Vállalkozási Szerződés 100%-os teljesítése esetén jogosult. A végszámla kibocsátásának feltétele a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása, illetve a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdése szerint a teljesítésigazolás kiadása.
A végszámla benyújtásának feltétele a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása, valamint az idevonatkozó jogszabályokban előírt, és a vállalkozási szerződésben meghatározott dokumentumok átadása. Ajánlattevő kizárólag akkor jogosult végszámla kiállítására, ha a teljes műszaki tartalom 100 %-os teljesítése a műszaki ellenőr által leigazolásra került, valamint a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdése szerint a teljesítésigazolás kiadásra került.

Késedelmes fizetés esetén a Ptk. szerinti késedelmi kamatot számíthat fel az Ajánlattevő Ptk. 6:155. § (1) bekezdés szerinti mértékben, melyet Ajánlatkérő köteles megfizetni.
Az ÁFA mértéke a mindenkor hatályos, vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerinti.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF). Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. § (1) bekezdésére, mely szerint építési beruházás esetén az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át.

14. Annak meghatározása, hogy ajánlattevő tehet-e részajánlatot:

Ajánlatkérő a Kbt. 61. § (4) bekezdése alapján megvizsgálta, hogy a közbeszerzés tárgyának jellege és a szerződéshez kapcsolódó további körülmények lehetővé teszik-e a közbeszerzés egy részére történő ajánlattételt. A vizsgálat megállapította, hogy a kivitelezés műszaki és gazdasági egységes jellege és oszthatatlansága, a megegyező technikai feltételek, a munkák egymásra épülése miatt rész ajánlattétel lehetővé tétele ésszerűtlen döntés lenne, ezért Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a részajánlat tételt.

14.1. Annak meghatározása, hogy ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot:

Ajánlatkérő a többváltozatú (alternatív) ajánlattételt nem teszi lehetővé.

14.2. Annak meghatározása, hogy az ajánlatot/közös ajánlatot tevő nyertes(ek)nek létre kell-e hozniuk gazdasági társaságot:

Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdése alapján nyilatkozza, hogy a szerződés teljesítése érdekében nem teszi lehetővé, és nem követeli meg a nyertes Ajánlattevő(k) által gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását, illetve személyes joga szerinti jogképes szervezet létrehozását.

Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. § (1) – (7) bekezdésben leírtak, valamint az ajánlattételi felhívás 26. Egyebek 15. pontjában leírtak szerint kell eljárni.

15. Az ajánlatok értékelési szempontjai:

Ajánlatkérő a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint a legjobb ár-érték arány alapján választja ki az alábbi résszempontok szerint:

Sorsz:	Résszempont megnevezése	Résszempont súlyszáma
1.	Árszempont: vállalkozói díj teljes összege (nettó Ft.)	70
2.	Minőségi szempont: előírt 24 hónap jótálláshoz viszonyított többlet jótállás mértékének megajánlása (hónap)	12
3.	Minőségi szempont: előírtnál korábbi teljesítési határidő megajánlása (naptári nap)	10
4.	Minőségi szempont: A teljesítésben résztvevő, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-É felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember magasépítési kivitelezési szakterületen szerzett szakmai tapasztalati ideje (hónap)	8

Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa, amely mind a négy értékelési szempont esetében azonos: 1,00-100,00. Csak pozitív egész számú megajánlás tehető. Negatív szám illetve tört szám megajánlása az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.

1. résszempont: A vállalkozói díj értékelési résszempontja a vállalkozói díj teljes összege nettó Ft. értékben megadva, melyben a legalacsonyabb vállalkozói díj minősül legkedvezőbb ajánlatnak. Az ilyen ajánlat a maximális 100 pontszámot kapja, az összes további Ajánlat pontszáma a legkedvezőbb ajánlathoz viszonyítva fordított arányosítással kerül kiszámításra. A bírálat módszere a Közbeszerzési Hatóság által kibocsátott útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) alapján arányosítás az alábbi képlettel:

1 ba) Fordított arányosítás: ha a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, akkor az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális 100,00 pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat.

$$\frac{P - P_{min}}{P_{max} - P_{min}} = \frac{A_{legjobb}}{A_{vizsgált}}$$

azaz

$$P = \frac{A_{legjobb}}{A_{vizsgált}} (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$$

ahol:

P:	a *vizsgált* ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
P_{max}:	a pontskála felső határa
P_{min}:	a pontskála alsó határa
$A_{legjobb}$:	a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)
$A_{vizsgált}$:	a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

Az arányosítással kiszámított, résszempontokhoz tartozó pontszám kiszámítása két tizedes értékig történik.

A vállalkozói díj teljes összegét egyösszegű nettó összegben, forintban kell megadni. A vállalkozói díjon felül az ajánlatkérővel szemben semmilyen további költség nem érvényesíthető, kizárólag csak az általános forgalmi adó (ÁFA) azzal, hogy az áfa %-os mértékének növekedése esetén is csak legfeljebb az ajánlat szerinti Áfa összegével növelt ár érvényesíthető. Az áfa %-os mértékének csökkenése esetén az ajánlat szerinti nettó ár összege nem növelhető. A számlázására és a pénzügyi teljesítésre egyebekben a teljesítés időpontjában hatályos Áfa szabályok és Áfa % alapján kerülhet sor.

A megajánlott vállalkozói díjnak teljeskörűnek kell lennie, és tartalmaznia kell a szerződésszerű teljesítéshez szükséges valamennyi díjat és költséget, azaz tartalmaznia kell valamennyi Ajánlattevői kifizetési igényt. Amennyiben az Ajánlattevő az árat alul prognosztizálja, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges további költséget nem háríthatja át az Ajánlattevőre, és ez nem mentesíti a szerződésszerű teljesítési kötelezettségétől, és sem mennyiségi, sem minőségi csökkentést nem eszközölhet.

Az ajánlatban szereplő árnak egyösszegű, pozitív egész, fix árnak kell lennie, változó ár semmilyen indoklással, és semmilyen formában nem tehető. Az egyösszegű, fix ártól eltérő ajánlat érvénytelenséget von maga után.

Ajánlattevők kizárólag magyar forintban (HUF) tehetnek ajánlatot, és a szerződéskötés, és a kifizetés valutaneme is kizárólag magyar forint (HUF) lehet. Az ajánlat kizárólag banki átutalásos fizetési módot tartalmazhat, ettől eltérő fizetési mód nem fogadható el Ajánlatkérő részére, így az ilyen ajánlat érvénytelenséget von maga után.
A vállalkozói díj alátámasztására az ajánlathoz szakmai ajánlatként árazott költségvetést kell csatolni, melyet a további közbeszerzési dokumentumok II. Kötet VI. fejezetében található árazatlan költségvetés kitöltésével kell elvégezni. A megajánlott nettó vállalkozói díj átalányár, az árazott költségvetés főösszesítőjének összesen sorában szereplő nettó összeg. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontjára, mely szerint átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes megajánlott vállalkozói díjat, vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az Ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

2. résszempont: Ezen értékelési résszempont esetében Ajánlatkérő a hónapban megadott, az előírt 24 hónap jótálláshoz viszonyított többlet jótállás mértékét vizsgálja. A legmagasabb, hónapban megadott megajánlás minősül a legkedvezőbb ajánlatnak, és kapja a maximális 100,00 pontot, az összes további Ajánlat pontszáma a legkedvezőbb ajánlathoz viszonyítva egyenes arányosítással kerül kiszámításra.
Az ajánlatban szereplő, előírt 24 hónap jótálláshoz viszonyított többlet jótállásnak pozitív, egész számnak kell lennie, változó számú megajánlás semmilyen indoklással, és semmilyen formában nem tehető.
Ajánlatkérő jelzi, hogy amennyiben valamely ajánlattevő „0" hónap megajánlást tesz, azt úgy tekinti, hogy az előírt 24 hónapos jótállásnál nem kíván magasabb jótállást megajánlani. Az ilyen ajánlat az elvégzendő matematikai művelet miatt 1 pontot kap.
Ajánlatkérő az előírt 24 hónap jótálláshoz viszonyított többlet jótállás időtartamát legfeljebb 36 hónap megajánlásig értékeli, és a maximális pontszámot kapja, az efölötti megajánlások nem teszik az ajánlatot érvénytelenné, nyertesség esetén a szerződés részévé válnak, de a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján nem kerülnek figyelembe vételre az ajánlatok értékelése során.

3. résszempont: Ezen értékelési résszempont esetében Ajánlatkérő a naptári napokban megadott, az előírt 2018. szeptember 30. teljesítési határidőnél korábbi, teljesítési határidő megajánlást vizsgálja, azaz az ajánlattevő mennyi naptári nappal korábbi teljesítést vállal. A legmagasabb, naptári napban megadott megajánlás minősül a legkedvezőbb ajánlatnak, és kapja a maximális 100,00 pontot, az összes további ajánlat pontszáma a legkedvezőbb ajánlathoz viszonyítva egyenes arányosítással kerül kiszámításra.
Az ajánlatban szereplő, előírtnál korábbi, naptári napban megadott teljesítési határidő megajánlásnak pozitív, egész számnak kell lennie, változó számú megajánlás semmilyen indoklással, és semmilyen formában nem tehető.
Ajánlatkérő jelzi, hogy amennyiben valamely ajánlattevő „0" naptári nap megajánlást tesz, azt úgy tekinti, hogy az előírt 2018. szeptember 30. teljesítési határidőhöz képest nem kíván korábbi teljesítési határidőt vállalni. Az ilyen ajánlat az elvégzendő matematikai művelet miatt 1 pontot kap.

4. résszempont: Ezen értékelési résszempont esetében Ajánlatkérő az egész hónapokban megadott, a teljesítésben résztvevő, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-É

felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember magasépítési kivitelezési szakterületen szerzett szakmai tapasztalati idejét értékeli.
Az ajánlatban szereplő, hónapokban szereplő megajánlásnak pozitív, egész számnak kell lennie, változó számú megajánlás semmilyen indoklással, és semmilyen formában nem tehető.

Több szakember megajánlása esetén kizárólag a legtöbb szakmai tapasztalati idővel rendelkező szakember tapasztalati ideje kerül figyelembe vételre. Az időben párhuzamos tapasztalati időtartamok kizárólag egyszer kerülnek figyelembe vételre az adott szakember vonatkozásában. Ajánlattevő a 60 hónapos vagy annál kedvezőbb megajánlás esetén a maximális pontszámot kapja, az efölötti megajánlások nem teszik az ajánlatot érvénytelenné, de a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján nem kerülnek figyelembe vételre az ajánlatok értékelése során.
Amennyiben ajánlattevő nem adja meg ajánlatában a teljesítésben részt vevő szakember szakmai tapasztalatát, úgy erre az értékelési részszempontra a minimális pontszámot, azaz 1 pontot fog kapni. Ajánlattevő 0 hónap tapasztalati időt is megajánlhat. 0 hónapos tapasztalati időtartam megajánlása esetén Ajánlattevő a minimális 1 pontot kapja. Ajánlatkérő a pontszámok meghatározását úgy végzi el, hogy a legkedvezőbb szintnek megfelelő értéket veszi figyelembe a pontszámok meghatározásánál. A legmagasabb, hónapban megadott megajánlás minősül a legkedvezőbb ajánlatnak, és kapja a maximális 100,00 pontot, az összes további ajánlat pontszáma a legkedvezőbb ajánlathoz viszonyítva egyenes arányosítással kerül kiszámításra.
Amennyiben Ajánlattevő kíván a teljesítésben résztvevő szakember szakmai tapasztalatára (4. értékelési részszempont) is megajánlást tenni, úgy ajánlatában csatolnia szükséges az ezt alátámasztó szakmai önéletrajzot. A szakmai önéletrajzot olyan módon kell becsatolni, hogy abból a jelen részszempont szempontjából releváns, a felolvasólapon feltüntetett hónapokban megadott időtartamú szakmai tapasztalati időtartam megállapítható, ellenőrizhető legyen. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a teljesítésben résztvevő szakember tekintetében a benyújtandó szakmai önéletrajzokból egyértelműen ki kell derülnie annak, hogy az értékelendő szakmai tapasztalati időt a megajánlott, 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-É felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember magasépítési kivitelezési szakterületen szerezte. A bemutatott szakembernek továbbá nyilatkoznia kell, hogy rendelkezésre áll a szerződés teljesítéséhez. Ajánlattevőnek olyan szakembert kell a 4. részszempont vonatkozásában bemutatnia, aki legkésőbb a szerződéskötésre rendelkezni fog a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV- É felelős műszaki vezetői jogosultsággal. Amennyiben az Ajánlattevő nem kíván megajánlást tenni a 3. értékelési részszempontra, úgy csak nyertessége esetén, a szerződéskötéskor kell a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-É felelős műszaki vezetői jogosultságú szakemberrel rendelkeznie, ennek megfelelően az ajánlatban csak nyilatkoznia kell, hogy nyertessége esetén a szerződéskötés időpontjára gondoskodik a teljesítésbe bevonni kívánt MV-É felelős műszaki vezető kamarai nyilvántartásba vételéről. Ilyen esetben a nyertes ajánlattevőnek a szerződéskötésre a kamarai határozat benyújtásával, vagy a kamarai névjegyzékben szereplés útján kell igazolnia a szakember tekintetében a felelős műszaki vezetői jogosultság meglétét.

A 2. 3. és 4. résszempontok esetében a bírálat módszere a Közbeszerzési Hatóság által kibocsátott útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) alapján arányosítás az alábbi képlettel:

1 bb) Egyenes arányosítás: ha a legmagasabb érték a legkedvezőbb, akkor az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális 100,00 pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat.

$$\frac{P - P_{min}}{P_{max} - P_{min}} = \frac{A_{vizsgált}}{A_{legjobb}}$$

azaz

$$P = \frac{A_{vizsgált}}{A_{legjobb}} (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$$

ahol:
P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa
A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme
A legrosszabb: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme
A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

A Kbt. 77. § (2) bekezdése szerinti esetben ajánlatkérő az ajánlatoknak az értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeit az eljárást megindító felhívásban meghatározott ponthatárok között értékeli az általa meghatározott módszerrel, majd az egyes tartalmi elemekre adott, két tizedes jegyig kiszámított értékelési pontszámot megszorozza a hozzá tartozó súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja. Az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb. A legmagasabb összpontszámot elérő ajánlat lesz a legjobb ár-érték arányú, azaz a nyertes ajánlat.

A Kbt. 77. § (5) bekezdése szerint, ha több ajánlatnak azonos az (1) bekezdés szerint kiszámított összpontszáma, az ajánlat minősül a legkedvezőbbnek, amely a nem egyenlő értékelési pontszámot kapott értékelési szempontok közül a legmagasabb súlyszámú értékelési szempontra nagyobb értékelési pontszámot kapott. Ha a legkedvezőbb ajánlat e bekezdés szerinti módszerrel nem határozható meg, az ajánlatkérő jogosult közjegyző jelenlétében sorsolást tartani.

Ajánlatkérő jelzi továbbá, hogy a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el.

Az eljárás a Kbt. 75. § (1) bekezdés szerinti esetekben eredménytelen.

Ajánlatkérő **alkalmazza** a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját, mely alapján eredménytelen az eljárás, ha nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot.

16. Kizáró okok:

16.1. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az *alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő**, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok valamelyike fennáll. Az Ajánlatkérő a Kbt. 74. § (1) bekezdés a) pontja szerint köteles kizárni az eljárásból azt a gazdasági szereplőt, amelyre vonatkozóan valamelyik, az eljárásban alkalmazandó kizáró ok fennáll.

16.2. Az Ajánlatkérőnek a Kbt. 74. § (1) bekezdés *b)* pontja alapján az eljárásból ki kell zárnia az olyan ajánlattevőt, alvállalkozót, *az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplőt is**, akivel szemben az előbbi pontban meghatározott kizáró okok az eljárás során következnek be.

16.3. Megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezések szerint nyilatkoznia kell arról, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alá.

Ajánlatkérőnek a Kbt. 67. § (4) bekezdése és 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdésében foglalt rendelkezések szerint nyilatkoznia kell arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.

Ajánlatkérőnek Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján továbbá nyilatkoznia kell arról, hogy az *alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet** nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alá. Amennyiben a felhívásban előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről a Kbt. 67. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozatot.

(az alkalmasság igazolására igénybe vett gazdasági szereplő jelen eljárásban nem releváns, kizárólag a Kbt. szöveghűsége miatt szerepel az elnevezés)*

Ajánlattevő a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok hiányát a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1)-(2) bekezdésében foglalt rendelkezések szerint egyszerű nyilatkozattal köteles igazolnia.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* pontját a 8. § *i)* pont *ib)* alpontja és a 10. § *g)* pont *gb)* alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. §-a értelmében a Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében az ajánlatkérő a Kbt. 62. §-a tekintetében a következő igazolásokat és írásbeli nyilatkozatokat köteles elfogadni, illetve a következőképpen köteles ellenőrizni a kizáró okok hiányát:

i) a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjára vonatkozóan
ib) a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében az ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pont ra)–rb) vagy rc)–rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)–rb) vagy rc)–rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni;

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése értelmében a nem Magyarországon

letelepedett ajánlattevő esetében az ajánlatkérő a Kbt. 62. §-a tekintetében a következő igazolásokat és írásbeli nyilatkozatokat köteles elfogadni, illetve a következőképpen köteles ellenőrizni a kizáró okok hiányát:
g) a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjára vonatkozóan:
gb) a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében az ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)–rb) vagy rc)–rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)–rb) vagy rc)–rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni;

Jelen közbeszerzési eljárás során az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

A Kbt. 64. § alapján Ajánlatkérő élhet az öntisztázás jogintézményével.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró ok fennállása ellenére az ajánlattevő, alvállalkozó vagy *alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő** nem zárható ki a közbeszerzési eljárásból, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti - vagy bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság a 188. § (5) bekezdése szerinti - jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolják a megbízhatóságát.

A jogerős határozatot a gazdasági szereplő a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okokra vonatkozó egyszerű nyilatkozatával egyidejűleg köteles benyújtani. Folyamatban lévő változás bejelentési eljárás esetén az Ajánlattevő az ajánlatához köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változás bejelentési kérelmet, és annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást a 26. Egyéb információk 14. pontjában részletezettek szerint. Amennyiben az Ajánlattevő tekintetében nincs folyamatban változás bejelentési eljárás, úgy az erre vonatkozó nyilatkozat benyújtása is kötelező.

A fentiekben részletezett dokumentumok/nyilatkozatok a Kbt. 47. § (2) bekezdése figyelembe vételével egyszerű másolatban is benyújthatók.
A kizáró okok fenn nem állására vonatkozó, az ajánlattevő által tett nyilatkozatoknak a jelen felhívás feladásának napjánál nem régebbi keltezésűnek kell lenniük.

17. Az alkalmassági követelmények, igazolásuk módja:

17.1. Gazdasági és pénzügyi alkalmasság:

Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás előkészítésekor elsődlegesen, de nem kizárólagosan a közhiteles adatbázisokból ellenőrizte az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplőket, azokat a szerződés teljesítésére képesnek ítélte meg, így él a Kbt. 115. § (2) bekezdésében leírt lehetőséggel, és jelen eljárásban nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmasságot.

17.2. Műszaki, szakmai alkalmasság:

Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás előkészítésekor elsődlegesen, de nem kizárólagosan a közhiteles adatbázisokból ellenőrizte az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplőket, azokat a szerződés teljesítésére képesnek ítélte meg, így él a Kbt. 115. § (2) bekezdésében leírt lehetőséggel, és jelen eljárásban nem ír elő műszaki, szakmai alkalmasságot.

18. Hiánypótlás lehetősége, vagy annak kizárása:

Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (1) bekezdése alapján valamennyi Ajánlattevő részére hiánypótlási lehetőséget biztosít, valamint az ajánlatban található, nem egyértelmű kijelentés, nyilatkozat, igazolás tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőtől felvilágosítást kér. A Kbt. 71. § (3) bekezdése alapján a hiányok pótlása csak arra irányulhat, hogy az ajánlat megfeleljen a közbeszerzési dokumentumok vagy a jogszabályok előírásainak. A hiánypótlás során az ajánlatban szereplő iratokat - ideértve a 69. § (4)-(5) bekezdése szerint benyújtandó dokumentumokat is - módosítani és kiegészíteni is lehet.

A Kbt. 71. § (6) bekezdését figyelembe véve Ajánlatkérő nem rendel el újabb hiánypótlást, ha a hiánypótlásával az Ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás. A korábban megjelölt hiány a későbbi hiánypótlás során már nem pótolható.

A hiánypótlásra a Kbt. 71 § itt fel nem sorolt, idevonatkozó bekezdései az érvényesek.

19. Az ajánlat(ok) benyújtására vonatkozó adatok:

19.1. Az ajánlattételi határidő:

2018. január hónap 9. nap (kedd) 10:00 óra

19.2. Az ajánlat(ok) benyújtásának címe (helység, utca, házszám,):

Hely: Büssü Község Önkormányzata, polgármester ajtó feliratú helyiség
Cím: 7273 Büssü, Kossuth Lajos utca 33. sz.

Ajánlatkérő a fenti címen, amennyiben az nem ünnep-és munkaszüneti nap, az alábbi időpontban biztosítja az ajánlatok személyes benyújtásának a lehetőségét:

H-P: 08,00-10,00 óráig, az ajánlattételi határidő napján 07,30- 10:00 óráig.

20. Az ajánlattétel nyelve:

A közbeszerzési eljárás és az ajánlattétel nyelve a magyar. Az eljárás során mindennemű közlés, szóbeli cselekmény, levelezés, dokumentáció benyújtás, kommunikáció, adatszolgáltatás magyar nyelven történik. A joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű nyilatkozatok és okiratok alkalmasak. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, dokumentum nem magyar nyelven került kiállításra, akkor az eredeti dokumentum után közvetlenül csatolandó a magyar fordítás is.
Az ajánlathoz csatolt bármely idegen, vagy részben idegen nyelvű dokumentum, nyilatkozat, okirat után közvetlenül csatolni kell az Ajánlattevő által elkészített fordítást.
Ajánlattevőnek a fordításon cégszerű aláírással kell igazolnia a fordítás szöveghűségét, és megfelelőségét.

Ajánlatkérő nem követeli meg a szakfordításról és a tolmácsolásról szóló 24/1986. (VI. 26.) MT rendelet szerinti hitelesített magyar fordítás becsatolását, elfogadja a Kbt. 47. § (2) bekezdés szerinti ajánlattevő általi felelős fordítást is. Felelős magyar fordítás alatt az ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviseletére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek, és a nyilatkozatát, valamennyi fordításhoz csatolja. A fordítás tartalmának a helyességéért az ajánlattevő a felelős.
Amennyiben a fordítás nem felel meg az alapnyilatkozatnak, alapokiratnak, akkor az hamis nyilatkozattételnek minősül, és Ajánlattevő viseli ennek valamennyi következményét.
Az ajánlat magyar nyelven kívül más nyelven nem nyújtható be!
Ajánlattevőnek adott esetben a felelős fordításról nyilatkozatot kell benyújtania a II. kötet III. fejezetében található nyilatkozat minta alapján.

21. Az ajánlat(ok) felbontására vonatkozó adatok:

21.1. Az ajánlatok felbontásának időpontja:

Megegyezik az ajánlattételi határidő lejártának 19.1 pontban meghatározott időpontjával:
2018. január hónap 9. nap (kedd) 10:00 óra

21.2. Az ajánlatok felbontásának címe (helység, utca, házszám):

Hely: Büssü Község Önkormányzata, polgármester ajtó feliratú helyiség
Cím: 7273 Büssü, Kossuth Lajos utca 33. sz.

21.3. Az ajánlatok bontásán jelenlétre jogosult személyek:

Kizárólag a Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározottak. E személyek a bontáson a felolvasólapba betekinthetnek.
A bontási eljárással kapcsolatban ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 68. § (1)-(4), illetve (6) bekezdésében foglaltakra.

22. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Az ajánlattételi határidő lejártától számított **60 nap.**
Az Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételekhez, az ajánlattevő pedig a benyújtott ajánlatához az ajánlattételi határidő lejártától kötve van.
Az Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételekhez, az ajánlattevő pedig a benyújtott ajánlatához az ajánlattételi határidő lejártától kötve van.
Az ajánlatkérő indokolt esetben az ajánlati kötöttség lejártának időpontját megelőzően felkérheti az ajánlattevőket ajánlataiknak meghatározott időpontig történő további fenntartására, az ajánlati kötöttség kiterjesztése azonban nem haladhatja meg az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított 60 napot. Amennyiben az ajánlattevő az ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja. Amennyiben valamelyik ajánlattevő ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontját követően az eljárás további részében az értékelés során ajánlatát figyelmen kívül kell hagyni.
Az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő és - a Kbt. 131.§ (4) bekezdés szerinti esetben - a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége további hatvan nappal meghosszabbodik.

23. Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektre (programra) vonatkozó adatok:

A közbeszerzési eljárás eredményeképpen megkötött szerződés teljesítés ellenértéke 85,0000 %-os mértékben Uniós forrásból támogatott **VP 6-7.2.1-7.4.1.1-16 kódszámú, 1778639935 azonosító számú** pályázati forrásból kerül kiegyenlítésre.

24. Ajánlati biztosíték nyújtása:

Ajánlati biztosíték nyújtását Ajánlatkérő nem ír elő.

25. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:

2017. december 30.

26. Egyéb információk:

1.) Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy jelen felhívás a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény alapján készült, ahol Kbt. hivatkozás szerepel e törvény rendelkezései értendők.

2.) Jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdésekben a Kbt. (2015. évi CXLIII. tv.) hirdetmény közzététele nélküli nemzeti eljárásra vonatkozó rendelkezései, valamint a Kbt. végrehajtására kiadott rendeletei az irányadóak. A közbeszerzési eljárás eredményeképpen megkötött szerződésekre egyebek mellett a Polgári Törvénykönyvről szóló **2013. évi V. törvény (Ptk.)** rendelkezéseit kell alkalmazni.

3.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az Ajánlattevő (közös Ajánlattevő) Kbt. 66. § (2) bekezdés szerinti Ajánlattevői nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan, valamint a Kbt. 66. § (4) bekezdés szerinti nyilatkozatát arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.
Fentiekben meghatározottakra elégséges a dokumentáció iratmintái között szereplő nyilatkozatot benyújtani.

4.) A Kbt. 66.§ (5) bekezdés alapján az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amelyben fel kell feltünteti a Kbt. 68.§ (4) bekezdés szerinti adatokat, nevezetesen:

- ajánlattevő (közös ajánlattevők) neve,
- ajánlattevő (közös ajánlattevők) címe (székhelye, lakóhelye),
- azok a főbb, számszerűsíthető adatok, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek.

A felolvasó lapot cégszerűen aláírva kell benyújtani.
A Felolvasólapon kérjük szerepeltetni a Kbt. 68.§ (4) bekezdés szerinti adatokon túlmenően a kapcsolattartó megnevezését, fax számát és email címét. Ajánlatkérő az eljárás gördülékeny és gyors lebonyolítása érdekében ezen elérhetőségeken fogja tartani a kapcsolatot ajánlattevőkkel, ezért ajánlattevők kötelesek ezek üzemképességéről gondoskodni. Ajánlatkérő a postai kézbesítést csak mindkét előbbi kézbesítési mód sikertelensége esetén alkalmazza, azonban a postázás késedelméből eredő hátrányért felelősséget nem vállal.

5.) Az ajánlatnak a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja alapján tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát, melyben megjelöli:

a) a közbeszerzésnek azt a részét, amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,

b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

Fentiekben meghatározottakra elégséges a dokumentáció iratmintái között szereplő nyilatkozatot benyújtani.

Ajánlatkérő előírja, hogy a nemleges nyilatkozatot is csatolni kell.

A Kbt. 138. (3) bekezdése szerint a nyertes ajánlattevő legkésőbb a **szerződés megkötésének időpontjában** köteles az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az ajánlatkérőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

6.) Ajánlattevőnek ezen ajánlattételi felhívásban és a hozzá tartozó dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően, lehetőség szerint a nyilatkozat mintákkal kiadott tartalomjegyzék szerinti összeállításban kell az ajánlatát benyújtani.
Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőket, hogy a fentiekben részletezett nyilatkozat minták kizárólag ajánlott formátumok. Ettől eltérő más formátumú nyilatkozatokat is elfogad Ajánlatkérő abban az esetben, ha a benyújtott nyilatkozat tartalmaz minden olyan adatot, amelyet a fentiekben részletezett minták tartalmaznak, és elégségesek a nyilatkozat tárgyának igazolására.

7.) Az ajánlatokat magyar nyelven, **papír alapon írásban 1 (egy) példányban**, valamint az eredeti papír alapú példánnyal mindenben megegyező 1 (egy) elektronikus másolati példányban kell benyújtani a **19.2.** pontban meghatározott címre a **19.1.** pontban meghatározott időpontig sértetlen csomagolásban. Az ajánlat papír alapú, lapozhatóan, folyamatos sorszámozással ellátott példányát zsinórral össze kell fűzni, vagy kötni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy, hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen. Az összefűzést, vagy kötést úgy kell elvégezni, hogy az ajánlatot a bontási eljárás megkezdéséig roncsolás mentesen ne lehessen felbontani, az ajánlat papír alapú példánya együtt maradjon, egyértelműen megállapítható legyen, hogy a csomag lezárását követően abból semmit ki nem vettek és/vagy abba semmit be nem tettek.

Az elektronikus adathordozón a beérkezés után további szerkeszthetőség ne legyen végrehajtható. Az elektronikus másolati példányt úgy kell előállítani, hogy a papír alapú változat eredeti, teljes, cégszerűen aláírt ajánlat valamennyi információt tartalmazó oldaláról, - ha az üres oldal oldalszámozott, akkor arról is – képolvasó készülékkel - egy db, lehetőleg, „PDF" (továbbiakban nem szerkeszthető) filet kell létrehozni, melyet az általában használt elektronikus adathordozóra, (lehetőleg CD, vagy DVD) másolja, mely jelszó, és/vagy

bármilyen korlátozás nélkül az általában használt informatikai eszközökkel megnyitható és olvasható. Ajánlattevőnek a beküldött ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy az elektronikus változat megegyezik a papír alapú változattal.

Fentiekben meghatározottakra elégséges a dokumentáció iratmintái között található nyilatkozatot benyújtani.

A papír alapú példány az ajánlat eredeti példánya, így a papír alapú eredeti példány adatait tekinti irányadónak, és az Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásánál ezt a példányt veszi figyelembe.
Az ajánlat papír alapú példányát géppel, vagy kitörölhetetlen tintával, olvashatóan kell írni, és legalább a nyilatkozatmintákban megjelölt, és a felhívásban meghatározott helyen alá kell írni az Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult személyének, vagy olyan személy(ek)nek, aki(k) meg vannak hatalmazva arra, hogy az Ajánlattevő nevében eljárjanak. Ebben az esetben a meghatalmazást is csatolni kell. Amennyiben az ajánlatban javítást hajtottak végre, azt a javítás szabályai szerint jelölni kell, és cégszerű aláírással kell ellátni.
Az Ajánlattevő kizárólagos felelőssége, hogy az előírt nyilatkozatokat, esetleg dokumentumokat és igazolásokat, valamint az eljárás során előírt bármilyen dokumentumot az ajánlat érvényességének egyértelmű megállapításához szükséges tartalommal az Ajánlatkérő rendelkezésére bocsássa.

8.) Az ajánlatot kötelezően zárt csomagolásba helyezve kell beküldeni. A csomagoláson legalább a következő feliratot kell feltüntetni:

- ajánlatkérő neve,
- eljárás megnevezése: **„VP 6-7.2.1-7.4.1.1-16 kódszámú, 1778639935 azonosító számú, - Büssü Közösségi Ház Létrehozása - építési beruházás vállalkozási szerződés keretében."**
- ajánlattételi határidő időpontja
- „ajánlattételi időpont előtt nem bontható fel" felirat
- postai kézbesítés esetén „iktatóban nem bontható fel, azonnal a címzetthez továbbítandó!" felirat

Az ajánlat Postai feladása legalább elsőbbségi, tértivevényes küldeményként történő feladással lehetséges!

Amennyiben a csomagolás nincs a fentiek szerint lezárva, az ajánlat érvénytelen. A nem megfelelően címzett, vagy feliratozott boríték/csomag elirányításáért, vagy idő előtti felbontásáért Ajánlatkérő nem vállal felelősséget.

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatoknak bármelyik kézbesítési forma esetén a jelen felhívás **19/1**. pontjában szereplő ajánlattételi határidő lejártáig be kell érkeznie az ajánlatkérőhöz a **19/2.** pontjában szereplő címre. Határidőn túli beérkezett ajánlatok érvénytelenek, függetlenül a késedelmes benyújtás okától. Az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában megkezdett bontáson csak az az ajánlat kerül bontásra és a továbbiakban értékelésre, amely a 19.2. pontban megjelölt beérkezési címre a 19.1. pontban megjelölt határidőig beérkezik.

9.) Ajánlatkérő jelzi, hogy amennyiben a Kbt. 45. § (1) bekezdése alkalmazása esetén munkaidőnek az alábbi időszakokat tekinti: hétfőtől csütörtökig 8-16 óráig, pénteken, és amennyiben a szombati nap munkanap, szombaton 8-12,00 óráig terjedő időintervallum. Az iratbetekintésre vonatkozó kérelemben a gazdasági szereplő köteles megjelölni, hogy milyen feltételezett jogsértés kapcsán az ajánlat mely részébe kíván betekinteni. Az iratbetekintésre a Kbt 45. § (1) bekezdésében részletezettek szerint van lehetőség.

10.) A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján ahol e törvény vagy e törvény felhatalmazása alapján megalkotott külön jogszabály alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - egyszerű másolatban is beküldhető. Az ajánlatkérő előírhatja az olyan nyilatkozat eredeti vagy - ha az ajánlatkérő lehetővé teszi - hiteles másolatban történő benyújtását, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen, de nem kizárólagosan, garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat). Nem elektronikus úton történő ajánlattétel esetén az ajánlat 68. § (2) bekezdése szerint benyújtott egy eredeti példányának a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is köteles elfogadni.

11.) Jelen közbeszerzési eljárásban ajánlatot csak a jelen eljárásban felhívott gazdasági szereplők tehetnek. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást. Ebben az esetben a közösen benyújtott ajánlatban rögzíteni kell, hogy a szerződés aláírására az ajánlattevők közül melyikük bír felhatalmazással.

12.) A különböző devizák magyar forintra történő átszámításánál az ajánlat során az ajánlattevőnek a felhívás megküldésének napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott közép devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. A számviteli jogszabályok szerinti beszámoló és az abból származtatható adatok tekintetében az üzleti év fordulónapján (ha ez nem munkanap, akkor azt megelőző munkanapon), a referenciák tekintetében ugyanakkor a referencia teljesítésének napján (ha ez nem munkanap, akkor azt megelőző munkanapon) érvényes Magyar Nemzeti Bank által közzétett devizaárfolyamokat (középárfolyam) alkalmazza az Ajánlatkérő. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az Ajánlattevő saját nemzeti bankja (központi bankja) által az eljárást megindító felhívás megküldésének napján érvényes árfolyamon (középárfolyam) számított EURO ellenérték kerül átváltásra a fentiek szerint. A nem magyar forintban (HUF) megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot közvetlenül a kérdéses dokumentum mögé kell csatolni.
A felolvasó lapon megajánlott vállalkozói díj összege kizárólag magyar forintban lehetséges!

13.) Irányadó idő tekintetében a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban valamennyi órában megadott határidőt közép-európai helyi idő szerint kell érteni. (Central European Time, rövidítve: CET) Ajánlattevő a pontos időt a htpp://pontosido.info elektronikus oldalon ellenőrzi.

14.) Az ajánlathoz egyszerű másolatban csatolni kell az ajánlattevő - közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő cégjegyzésre jogosultak aláírási címpéldányát, vagy a **2006. évi V. törvény** 9. §-a szerinti ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintáját, vagy a letelepedése szerinti országban elfogadott más, a cégjegyzésre jogosultságot igazoló dokumentumot. Amennyiben a letelepedése szerinti országban ilyen dokumentum nem ismert, teljes bizonyító erejű magánokiratba, vagy ügyvéd/közjegyző előtt tett okiratba foglalt aláírás minta csatolása szükséges, aki(k) az ajánlatot, illetve az ajánlathoz csatolt nyilatkozatokat aláírja/aláírják. (Ajánlatkérő kizárólag azon személy(ek) aláírási címpéldányát, aláírási-mintáját kéri benyújtani, aki(k) az ajánlatban dokumentumokat aláírnak, kötelezettségvállaló nyilatkozatot

tesznek, vagy mint cégjegyzésre jogosult képviselő(k) meghatalmazást ad(nak) olyan személy(ek)nek, akik az ajánlatban meghatalmazottként írnak alá).
A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) meghatalmazás alapján aláíró(k) esetében a cégkivonat szerinti cégjegyzésre feljogosított tisztségviselő(k) által adott közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt, a jelen közbeszerzési eljárás aláírására vonatkozó meghatalmazást is csatolni kell, melynek tartalmaznia kell a meghatalmazó és meghatalmazott aláírását is.
Folyamatban lévő cégbírósági változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és annak érkeztetéséről a cégbíróság által megküldött igazolás [=ún.„e-tértivevény", vagy digitális tértivevény és/vagy az „Informatikai vizsgálat eredménye" elnevezésű dokumentum 1-1 nyomtatott példányát, továbbá .xml file-ként nyomtatva a „Változásbejegyzési kérelem" elnevezésű dokumentum 1 nyomatott példánya (mellékletek nélkül)]. Nemleges esetben is csatolandó a nyilatkozat.
Amennyiben az ajánlattevő, vagy az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó alvállalkozó és/vagy erőforrást nyújtó gazdasági szereplő nem tartozik a **2013. évi V. törvény** harmadik könyv harmadik részének (Gazdasági Társaság) hatálya alá, elegendő, ha az ajánlattevő, illetve az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó alvállalkozó *és/vagy erőforrást nyújtó gazdasági szereplő** az ajánlathoz olyan ügyvéd által ellenjegyzett dokumentumot csatol be, amelyen szerepel ezen szervezet, vagy személy aláírása, és amely nyilatkozat alkalmas arra, hogy egyértelműen beazonosítható legyen a becsatolt nyilatkozatot aláíró jogosultsága.

15.) Amennyiben több ajánlattevő közösen nyújt be ajánlatot, a közös ajánlattételről nyilatkozatot kell benyújtani. Meghatározottakra elégséges a dokumentáció iratmintái között található nyilatkozatot benyújtani.
A közös ajánlattevőnek az ajánlathoz csatolniuk kell a közöttük fennálló, a jelen közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés közös teljesítésére vonatkozó, valamennyi közös ajánlattevő által cégszerűen aláírt megállapodást a Kbt. 35.§ figyelembe vételével minimálisan az alábbi tartalommal:

- közös Ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni, aki írásban nyilatkozik arról, hogy a képviseletet elfogadja,
- a közös Ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését,
- a közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek,
- tartalmazza a tervezett feladatmegosztás részletes ismertetését és a projektszervezet részletes bemutatását,
- közös ajánlattevők nyertes ajánlattevőként történő kihirdetésének esetére nyilatkozat arról, hogy a szerződés aláírása, így a hatályának beállta vagy annak megszűnése nem függ valamely további feltételtől vagy időponttól, továbbá hatálybalépése nem függ harmadik személy beleegyezésétől, illetve hatósági jóváhagyástól,
- a közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők személyében az ajánlattételi vagy több szakaszból álló eljárásban az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következhet be.

Ahol a Kbt. az Ajánlatkérő számára az Ajánlattevők értesítését írja elő, valamint a kiegészítő tájékoztatás megadása (Kbt. 56. §), a hiánypótlás (Kbt. 71. §), a felvilágosítás (Kbt. 71. §) és az indoklás (Kbt. 72. §) kérése esetében az Ajánlatkérő a közös Ajánlattevőknek szóló értesítését, tájékoztatást, illetve felhívását a megállapodásban megjelölt szerinti képviselőnek küldi meg. A képviselő Ajánlattevő részére kézbesített bármilyen dokumentumot így kell

tekinteni, mintha valamennyi közös Ajánlattevő részére kézbesítésre került volna, ezért közös ajánlattétel esetén meg kell adni a képviselő Ajánlattevő kapcsolattartásra jogosult munkatárs elérhetőségeit.
Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy közös ajánlattétel esetében az egyes nyilatkozatok megtétele során ügyeljenek arra, hogy mely benyújtandó dokumentum(ok)nak kell kiterjednie valamennyi közös Ajánlattevőre, és mely(ek) esetében elégséges, ha a közös ajánlattevők közül valamelyik megfelel.
A közös ajánlattételre a fent leírtakon túl általánosan a Ptk. 6:498. § - 6:513. § szerinti, polgári jogi társaságra vonatkozó szabályokat kell figyelembe venni.

16.) Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 36. § (1) bekezdése alapján az Ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban

- nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen,
- más ajánlattevő alvállalkozójaként nem vehet részt,
- más ajánlatot benyújtó ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja.

17.) Az Ajánlattevőnek az ajánlatához **szakmai ajánlatként** a dokumentáció részeként rendelkezésre bocsátott árazatlan költségvetést beárazva **kötelezően kell csatolnia!** A felolvasó lapon a vállalkozói díj teljes összegét, az előírt 24 hónap jótálláshoz viszonyított többlet jótállás mértékét, az előírtnál korábbi teljesítési határidőt, valamint a teljesítésben résztvevő, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-É felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember magasépítési kivitelezési szakterületen szerzett szakmai tapasztalati idejét kell megajánlani. A vállalkozói díj teljes összegének meg kell egyeznie a szakmai ajánlatként becsatolt árazott költségvetés költségvetési főösszesítőjén az Áfa vetítési soron lévő összeggel.

18.) Az ajánlattevőként szerződő félnek a vállalkozási munka végzésére a **322/2015. (X.30.) Korm. rendelet** 26. §-a alapján legkésőbb a szerződés időpontjára jelen beruházásra magasépítési-szerelési [(Contractors' All Risks (C.A.R.) - Erection All Risks Insurance (E.A.R.)] felelősségbiztosítási szerződést kell kötnie, vagy meglévő felelősségbiztosítását jelen építési beruházásra ki kell terjesztenie.

Az előírt biztosítás mértéke:

- a felelősség biztosítási fedezet esetében az általános kártérítési limit legalább 5.000.000,- Ft legyen káreseményenként,
- a felelősség biztosítási fedezet esetében az általános kártérítési limit legalább 10.000.000,- Ft legyen évenként,

A biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatása a szerződéskötés feltétele. Ajánlatkérő jogosult a bemutatott kötvényből másolati példányt készíteni, és csatolni a szerződéshez.
Amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződéskötés időpontjában nem rendelkezik a fenti kritériumokkal rendelkező felelősségbiztosítással, azt Ajánlatkérő az ajánlattól való visszalépésként tekinti, és ebben az esetben – figyelembe véve a Kbt. 131. § (4) bekezdését, - a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köthet szerződést, ha azt őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte. Ajánlattevőnek ajánlatában csatolnia kell nyilatkozatát, hogy nyertessége esetén vállalja a fentiekben részletezett biztosítás megkötését, vagy a meglévő biztosításának a fentiek szerinti kiterjesztését.

Fentiekben meghatározottakra elégséges a dokumentáció iratmintái között található nyilatkozatot benyújtani.

19.) Ajánlattevő köteles megfelelni a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdéseiben foglaltak alapján a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. A Kbt. 73. § (5) bekezdés szerinti ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban közli azon szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelniük. Ezen szervezetek nevét a közbeszerzési dokumentumok részletesen tartalmazzák.
A tájékozódási kötelezettsége teljesítéséről ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell.

Fentiekben meghatározottakra elégséges a dokumentáció iratmintái között található nyilatkozatot benyújtani.

20.) Az ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy az ajánlattételi folyamat bármely szakaszában az ajánlattételi határidő lejártáig az ajánlatkérési eljárást egyoldalú aktusával megszüntesse, módosítsa, visszavonja, melyről valamennyi ajánlattételre felhívott gazdasági szereplőt egyidejűleg, írásban értesít.

21.) Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy az ajánlatok elkészítésével összeállításával valamint beküldésével kapcsolatos teljes költsége az ajánlattevőket terheli, továbbá abban az esetben, ha az eljárás az ajánlatkérő egyoldalú aktusával megszüntetésre, módosításra, visszavonásra kerül, illetve az eredménytelen lesz, az ajánlattevők az ajánlatkérő felé az ajánlatok elkészítésével kapcsolatos költségeik megtérítésére igénnyel nem élhetnek.

22.) Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a Kbt. 131. § (4) bekezdése szerint az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

23. Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy a további közbeszerzési dokumentáció II. kötet IV. fejezetében rendelkezésre bocsátott műszaki leírásokat, V. fejezetben rendelkezésre bocsátott műszaki tervdokumentációkat, VI. fejezetben rendelkezésre bocsátott árazatlan költségvetéseket tételesen átvizsgálta, azokat értelmezte, és egységes feladatként kezeli, az azokba leírt feladatokat elvégezhetőnek tartja, és a feladat elvégzéséhez szükséges, későbbiek során esetlegesen felmerülő többlet munkákért többlet költséget nem számol fel.

Fentiekben meghatározottakra elégséges a dokumentáció iratmintái között szereplő nyilatkozatot benyújtani.

24.) Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell a közbeszerzési eljárás során nyújtott kiegészítő tájékoztatásról.

Fentiekben meghatározottakra elégséges a dokumentáció iratmintái között szereplő nyilatkozatot benyújtani.

25.) Az ajánlatkérő nem él a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglalt lehetőséggel.

26.) Amennyiben az ajánlatkérő által az ajánlattevők rendelkezésére bocsátott közbeszerzési dokumentum a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdés alapján gyártmány,

eredet, típus, eljárás, tevékenység, személy, szabadalom, védjegy megjelölését, vagy erre való hivatkozást tartalmaz, úgy azt csak a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása tette szükségessé, valamint a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a „vagy azzal egyenértékű" kifejezés megnevezés melletti alkalmazásával értendő.
A meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való utalás ugyancsak a tárgy egyértelmű beazonosítását szolgálja, az ajánlatkérő ezekkel egyenértékű terméket is elfogad.
Egyenértékű típus megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevő ajánlatában gyártói nyilatkozattal, vagy független tanúsító által kiállított tanúsítvánnyal, vagy egyéb más, hitelt érdemlő módon igazolhatja.

A tételes árazott költségvetésben úgy lehet megjeleníteni az egyenértékű termék megajánlását, hogy a kiadott át nem írt tétel után kell beírni, megjelölni, hogy mi az egyenértékű termék megnevezése.

27.) Ajánlatkérő felhívja t. Ajánlattevők figyelmét, hogy az építőipari vállalkozási tevékenységről szóló **191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet** 12. § (1) bekezdése a) és b) pontjai szerint építőipari vállalkozási tevékenységet - az Étv. 39/A. § (5) bekezdésében foglaltakon túlmenően - a vállalkozó kivitelező akkor vállalhat, ha:

a) a vállalkozó kivitelezői tevékenységre jogosultak névjegyzéke a vállalkozó kivitelezőre vonatkozóan tartalmazza a vállalt tevékenységet, és

b) a vállalkozó kivitelező a vállalt kivitelezői tevékenység végzésében közvetlenül részt vesz.

28.) Ajánlattevő a Kbt. 44. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlatában, hiánypótlásban, valamint a 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) (Ptk. 2:47. §) tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.
Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet.
A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.
A Kbt. 73. § (1) bekezdés fb) alpontja lapján érvénytelen az ajánlat, ha a 44. § (1) bekezdése szerinti indokolás a hiánypótlást követően sem megfelelő.
A gazdasági szereplő nem nyilváníthatja üzleti titoknak a Kbt. 44. § (2) bekezdésében, és nem tilthatja meg a Kbt. 44. § (3) bekezdésében rögzítetteket.

29.) Magyarország alaptörvényének 39. cikk (1) bekezdése alapján Központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amelynek tulajdonosi szerkezete nem átlátható. Ennek figyelembe vételével Ajánlatkérő szerződéskötési feltételként előírja, hogy a nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződés aláírásával egyidejüleg köteles bemutatnia nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a **2011. évi CXCVI. törvény** 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.

Fentiek meglétének hiányát Ajánlatkérő az ajánlattól való visszalépésként tekinti, és ebben az esetben – figyelembe véve a Kbt. 131. § (4) bekezdését, - a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köthet szerződést, ha azt őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

30.) A szerződéskötés feltétele, hogy az ajánlati felhívás 12. pontjában előírt **266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet,** legalább MV-É felelős műszaki vezetői (vagy hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkező szakembereknek a szerződéskötés időpontjára szerepelnie kell a Magyar Mérnöki Kamarai (www.mmk.hu) vagy a Magyar Építész Kamarai (www.mek.hu) névjegyzékében. Ajánlatkérő az előírt jogosultságot a kihirdetett nyertes Ajánlattevő vonatkozásában a szerződéskötést megelőzően a Magyar Mérnöki Kamara, illetve a Magyar Építészeti Kamara honlapjáról ellenőrzi.
Amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződéskötés időpontjában nem rendelkezik a fenti kritériumokkal rendelkező felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakemberrel, abban az esetben ezt az Ajánlatkérő a szerződéskötéstől való visszalépésként tekinti, és ebben az esetben – figyelembe véve a Kbt. 131. § (4) bekezdését, - a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köthet szerződést, ha azt őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.
A fentieknek megfelelően Ajánlattevőnek ajánlatához csatolnia kell arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nyertessége esetében a szerződéskötés időpontjáig rendelkezni fog 1 (egy) olyan műszaki szakemberrel, aki rendelkezik a **266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet,** legalább MV-M felelős műszaki vezetői (vagy hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű, érvényes) jogosultsággal, a jogosultságot a szerződés teljes időtartama alatt fenntartja, valamint, hogy ezen kötelezettség teljesítésének az elmaradása a szerződéstől való visszalépést jelenti, és Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köthet szerződést, ha azt őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

Fentiekben meghatározottakra elégséges a dokumentáció iratmintái között található nyilatkozatot benyújtani.

31.) Ajánlatkérő nyilatkozza, hogy a Kbt. 2. § (5) bekezdése alapján az Európai Unióban letelepedett gazdasági szereplők és a közösségi származású áruk számára a közbeszerzési eljárásban nemzeti elbánást nyújt.

32.) Ajánlatkérő helyszíni bejárást nem tart.

33.) Ajánlatkérő konzultációt jelen eljárásban nem tart.

34.) Jelen eljárás tervezett időpontjai:

- Ajánlattételi felhívások megküldése 2017. december 30.
- Ajánlatok benyújtása, bontási eljárás 2018. január 9. 10:00 óra
- Írásbeli összegezés megküldésének várható időpontja: 2018. január 15.
- Szerződéskötés tervezett időpontja 2018. január 22.

Büssü, 2017. december 30.

Büssü Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

.....

Szegvári József
polgármester

Regisztrációs adatlap *

Ajánlatkérő és eljáró adatai	
Ajánlatkérő neve:	Büssü Község Önkormányzata
Ajánlatkérő nevében eljáró:	Majer Projekt Kft, képviseli Majer István felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: lajstromszám: 00496
Címzett:	u.a.
Tel/fax.:	+36 85/313-547, mobil +36 20/215-1100
E-mail:	majeristvan@gmail.hu
Közbeszerzési eljárás adatai	
A közbeszerzési eljárás tárgya:	**„VP 6-7.2.1-7.4.1.1-16 kódszámú, 1778639935 azonosító számú, - Büssü Közösségi Ház Létrehozása - építési beruházás vállalkozási szerződés keretében."**
Az eljárás azonosító száma: (TED)	----------nem releváns----------
Az eljárás azonosító száma: (KE)	----------nem releváns----------
Ajánlattevő adatai	
Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Ajánlattevő postai címe:	
Kapcsolattartó neve:	
Kapcsolattartó telefon és fax száma:	Tel.: ....., Fax.:....., Mobil: .....(nem kötelező megadni).
Kapcsolattartó e-mail címe:	.....@.....

Nyilatkozom, hogy az alábbi közbeszerzési dokumentumokat

I. Kötet: Ajánlattételi felhívás
II. Kötet: További közbeszerzési dokumentumok:
- I. fejezet: Útmutató az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők részére,
- II. fejezet: Szerződés tervezet,
- III. Fejezet: Ajánlott igazolás és nyilatkozat minták,
- IV. fejezet: Műszaki leírás
- V. fejezet: Műszaki tervdokumentációk
- VI. fejezet: Árazatlan költségvetések

az ajánlattételi határidőt megelőző időpontban teljeskörűen letöltöttem.

Kérem, hogy a regisztrációs lapot kitöltve, aláírva, és elsősorban a majeristvan@gmail.hu email címre scannelve, - figyelembe véve a Kbt. 41. § (4) bekezdésében leírtakat -, vagy a +36 85/313-547 fax számra, szíveskedjenek megküldeni, vagy benyújtani.

Kelt: ....., 201... év, ... hó .... nap

.....

Cégszerű aláírás

* A közbeszerzési dokumentumot ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie, az ajánlattételi határidő lejártáig, és vissza kell küldenie, vagy az ajánlattal együtt be kell nyújtania.